

Obec Kočovce v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Kočovce toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KOČOVCE Č. 5/2012 o miestnych daniach**

### **ČASŤ I. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **Článok 1**

- 1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní na území obce Kočovce.
- 2) Obec Kočovce ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie.
- 3) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa je kalendárny rok.

### **ČASŤ II. MIESTNE DANE**

#### **Článok 2 Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### **Článok 3 Daň z pozemkov**

- 1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- 2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Kočovce v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- 3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.
- 4) Hodnota pozemkov na území obce Kočovce je uvedená v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach. Hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, obec určuje na sumu **0,1000 €**, ak daňovník nepredloží znalecký posudok.

- 5) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:
- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady                         | <b>0,50 %</b> , |
| b) trvalé trávne porasty   | <b>0,50 %</b> , |
| c) záhrady   | <b>0,40 %</b> , |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy                     | <b>1,50 %</b> , |
| e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | <b>1,50 %</b> , |
| f) zastavané plochy a nádvoría                                       | <b>0,40 %</b> , |
| g) stavebné pozemky  | <b>0,40 %</b> , |
| h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov                          | <b>0,40 %</b> . |
- 6) Správca dane určuje v obci Kočovce osobitnú ročnú sadzbu dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu **2,00 %**.  
V tomto prípade sa nepoužijú ročné sadzby dane uvedené v odseku 5.
- 7) Daň z pozemkov sa vypočítava podľa § 8a zákona o miestnych daniach.

#### **Článok 4** **Daň zo stavieb**

- 1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.
- 2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Kočovce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- 3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
- 4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- 5) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Kočovce za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu   | <b>0,075 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | <b>0,075 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu   | <b>0,235 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov   | <b>0,200 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu                          | <b>0,750 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou  | <b>1,327 eur/m<sup>2</sup></b>   |
| g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)   | <b>0,665 eur/m<sup>2</sup></b> . |
- 6) V súlade s § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,023eura/m<sup>2</sup>** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 7) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach.

## **Článok 5**

### **Daň z bytov**

- 1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona o miestnych daniach.
- 2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Kočovce, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby.  
Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel, ako bývanie sa na účely zákona o miestnych daniach považuje za nebytový priestor (§ 14 zákona o miestnych daniach).
- 3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- 4) Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy je:
  - a) **0,075 €** za byty na celom území obce,
  - b) **0,075 €** za nebytové priestory v bytovom dome (garáže, pivnice) na celom území obce,
  - c) **0,530 €** za nebytové priestory v bytovom dome, ktoré sa využívajú na podnikateľskú činnosť, inú zárobkovú činnosť alebo prenájom.
- 5) Daň z bytov sa vypočítava podľa § 16a zákona o miestnych daniach.

## **Článok 6**

### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

- 1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- 2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.
- 3) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci sa daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.
- 4) Obec Kočovce poskytuje zníženie dane vo výške 50% na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších, ako 80 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## **Článok 7**

### **Daň za psa**

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší, ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

- 3) Základom dane je počet psov.
- 4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane vo výške **4,00 € za jedného psa a kalendárny rok**.
- 5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- 6) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa, ktorého vlastní občan zdravotne ťažko postihnutý. Nárok na oslobodenie si občan uplatní žiadosťou o oslobodenie, ku ktorej doloží fotokópiu preukazu ZŤP alebo ZŤP-S. Pokiaľ občan stratí nárok na oslobodenie, je povinný túto skutočnosť bezodkladne ohlásiť na Obecnom úrade v Kočovciach.

## Článok 8

### Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Kočovce, ktorým sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) hlavné a všetky vedľajšie cesty (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
  - b) vybudovaný chodník, upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
  - c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
  - d) parkovisko pred Spoločenským domom v Kočovciach, parkovisko pred Spoločenským klubom v Beckovskej Vieske.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
  - c) umiestnenie skládky, umiestnenie stavebného zariadenia (lešenie, výťah), umiestnenie veľkoobjemového kontajnera, zriadenie staveniska, umiestnenie stavebného zariadenia pri výstavbe a rekonštrukcii inžinierskych sietí, pri prekopávke ciest a chodníkov za plochu prevyšujúcu dohodnutý rozsah používania verejného priestranstva a z celej plochy pri prekročení dohodnutej doby užívania,
  - d) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
- 4) Pri pochybnostiach je obec Kočovce oprávnená rozhodnúť, či ide o verejné priestranstvo.
- 5) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

## Článok 9

### Základ dane, sadzba dane

- 1) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- 2) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva stanovuje obec Kočovce **1,00 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň. Na jedného predajcu sa pre účely tohto VZN počíta plocha minimálne 5 m<sup>2</sup>, t. j. minimálna daň je **5,- €** na jedného predajcu a deň. Pri využívaní verejného priestranstva nad 5 m<sup>2</sup> sa daň paušálne zvyšuje o **3,50 €** na jedného predajcu a deň.
- 3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva presahujúca 5 dní je za každý aj začatý deň **1,00 €**.

## Článok 10

### Oznamovacia povinnosť a spôsob platenia

- 1) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 2) Daňovník je povinný oznámiť Obci Kočovce osobne alebo písomne svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V oznámení daňovník uvedie:
  - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,

- b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
  - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.
- 3) Daňovník je povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku vyrubenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obci Kočovce skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
  - 4) Obec Kočovce vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ktorú možno zaplatiť:
    - a) v hotovosti do pokladnice obce,
    - b) poštovou poukážkou,
    - c) prevodom na účet obce v peňažnom ústave.
  - 5) Daň za užívanie verejného priestranstva podľa čl. 9 ods. 2 tohto VZN je splatná ihneď v hotovosti do pokladnice Obce Kočovce.

### **Článok 11** **Oslobodenie od dane, zánik dane**

- 1) Daň za užívanie verejného priestranstva sa neplatí za podujatia usporiadané Obcou Kočovce alebo sa konajú s podporou obce.
- 2) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

### **Článok 10** **Daň za ubytovanie**

- 1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacích zariadeniach, ktorých kategorizáciu určuje osobitný právny predpis (ďalej len "zariadenie").
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- 3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).
- 4) Základom dane je počet prenocovaní.
- 5) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach vo výške **0,50 €** na osobu a prenocovanie.

### **Článok 11** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania zariadenia, ktoré poskytuje služby prechodného ubytovania.

### **Článok 12** **Oznamovacia povinnosť platiteľa dane za ubytovanie**

- 1) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje, je povinný podať oznámenie o prevádzkovaní tohto zariadenia do 30 dní odo dňa začatia činnosti správcovi dane na Obecnom úrade v Kočovciach. V rámci oznamovacej povinnosti vyplní registračný list k dani za ubytovanie, ktorý je prílohou tohto VZN.
- 2) Platiteľ dane je povinný pri registrácii predložiť aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenský list, prípadne iný doklad, na základe ktorého platiteľ vykonáva činnosť podliehajúcu dani za ubytovanie.
- 3) Ak príde k zmene daňovej povinnosti, k zmene údajov uvedených v registračnom liste alebo daňová povinnosť zanikne, je platiteľ dane povinný písomne túto skutočnosť oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala. V tejto lehote je platiteľ dane povinný

oznámiť aj prípadnú zmenu názvu ubytovacieho zariadenia, zmenu adresy sídla platiteľa dane a zmenu adresy doručovania písomností.

### **Článok 13** **Povinnosti platiteľa dane za ubytovanie**

- 1) Platiteľ vedie evidenciu ubytovaných hostí v „Knihe ubytovaných“, v ktorej musia byť zapísaní všetci hostia, vrátane detí.
- 2) Platiteľ je povinný predkladať obci evidenciu o počte osôb a počte prenocovaní jedenkrát za kalendárny štvrťrok najneskôr do 15 dní od skončenia príslušného kalendárneho štvrťroka alebo na výzvu obce predloží evidenciu na kontrolu.

### **Článok 14** **Spôsob vyberania dane za ubytovanie**

- 1) Daň za ubytovanie v ustanovenej výške pre obec vyberá a zaň ručí platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.  
Daň za ubytovanie vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti v eurách. Dokladom o zaplatení dane je príjmový pokladničný doklad, v ktorom bude uvedený počet osôb, počet prenocovaní, dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výška dane.

### **Článok 15** **Platenie dane za ubytovanie**

- 1) Daň je splatná bez vyrubenia do 15 dní odo dňa skončenia príslušného kalendárneho štvrťroka. Daň je možné platiť v hotovosti do pokladnice Obce Kočovce, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

## **ČASŤ TRETIA** **SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

### **Článok 16** **Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie**

- 1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, je daňovník povinný podať správcovi dane do 1. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.
- 2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- 3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa ods. 1 tohto článku.
- 5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a daňová povinnosť k dani za psa vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

- 6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
- 7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
- 8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
- 9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

### **Článok 17**

#### **Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa**

- 1) Daň z nehnuteľností, daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak (§ 99e ods. 2-4, 6 a 7 zákona o miestnych daniach).
- 2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcov, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
- 3) Obec Kočovce, ako správca miestnych daní ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 2,- eur vrátane nebude vyrubovať.

### **Článok 18**

#### **Splatnosť a platenie dane v splátkach**

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

### **Článok 18**

#### **Záverečné ustanovenie**

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Kočovciach sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2012 uznesením č. 107/2012 a toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce, t. j. dňa 02.01.2013.
- 2) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kočovce č. 4/2011 zo dňa 16. 12. 2011.

V Kočovciach, dňa 14. 12. 2012

Ing. Ján Tupý  
starosta obce

Vyvesené: 17.12.2012  
Zvesené: 02.01.2013