

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KOČOVCE**  
**Č. 01/2015,**  
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce  
(ZaD č. 7 ÚPN-O) Kočovce



**Vydané dňa:**

**30.03.2015**

**Právoplatné dňa:**

**14.04.2015**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce, podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 a § 28 č. 50/1976 Zb. stavebného zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov vydáva pre katastrálne územie Kočovce, Beckovská Vieska a Rakoľuby toto

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KOČOVCE**  
**Č. 01/2015,**  
**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce**  
**(ZaD č. 7 ÚPN-O) Kočovce**

**Časť I.**

**ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA**

1. Toto nariadenie vymedzuje záväznú časť ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce.
2. Upravuje, dopĺňa a mení VZN č. XVII/2005 - OZ vydané dňa 14.02.2005, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ZaD č. 5 - aktualizácia pôvodného Územného plánu obce Kočovce. ZaD č. 5 ÚPN-O digitalizovali a nahradili v plnom rozsahu pôvodný Územný plán sídelného útvaru (ÚPN-SÚ), schválený 12.04.1995 uznesením č. 27/1995 – OZ a jeho ZaD č. 1-4 ÚPN-SÚ.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce:
  - o stanovuje záväzné regulatívy, ktorými sa vymedzujú hlavné zásady funkčného využívania, priestorového usporiadania a limity využívania územia lokality B1/7, dotknutej ZaD č. 7 ÚPN-O,
  - o určuje nové verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť.

**Časť II.**

**ROZSAH PLATNOSTI ZMIEN A DOPLNKOV Č. 7 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KOČOVCE**

1. Riešeným územím Územného plánu obce je celé katastrálne územie Obce Kočovce, Beckovská Vieska a Rakoľuby. Tento rozsah sa ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce nemení.
2. Riešeným územím ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce je lokalita B1/7 - Dlhé Diely v k. ú. Rakoľuby, v severovýchodnej časti obce, mimo zastavaného územia, v priamom kontakte s ním.

**Časť III.**

**ULOŽENIE A ÚČINNOSŤ DOKUMENTÁCIE**

1. Dokumentácia schválených ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce bude uložená v kompletnom rozsahu a bude k nahliadnutiu rovnako ako ÚPN-O Kočovce, na Obecnom úrade Obce Kočovce, na Spoločnom úrade samosprávy v Novom Meste nad Váhom a na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky.
2. ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce boli schválené uznesením OZ č. 26/2015.
3. ZaD č. 7 ÚPN-O Kočovce nadobúdajú účinnosť dňom ich schválenia v obecnom zastupiteľstve, t. j. dňa 30.03.2015.
4. VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli po jeho schválení, t. j. dňa 14.04.2015.

RNDr. Jozef Ševcech  
starosta obce

VZN vyvesené dňa: 31. 03. 2015

VZN zvesené dňa: 14. 04. 2015